

『「仮設コミュニティ」で創る新しい高齢社会』

「仮設コミュニティ」で創る新しい高齢社会のデザイン
研究代表者: 大方潤一郎(東京大学・工学系研究科・教授)

研究の背景



- 3.11被災後5ヶ月で必要戸数の仮設住宅は完成した。
- たとえば、岩手県大槌町では2000戸強の仮設住宅地が完成した。が...
- 用地確保の困難から、仮設住宅地は広域に分散し、もともと不足気味だった既存コミュニティ施設(たとえば町役場、小中学校、病院、スーパー)等は、ほぼ全滅状態...

研究の背景

- 仮設住宅地内や周辺の空間的・社会的なコミュニティ(生活)インフラはゼロに近い状態
(仮設サポートセンター、仮設グループホーム、仮設店舗がいくつか設置されたが...)
- 空間的・社会的なコミュニティ・インフラが無くては、生活再建は困難...
高齢者は生存すら困難

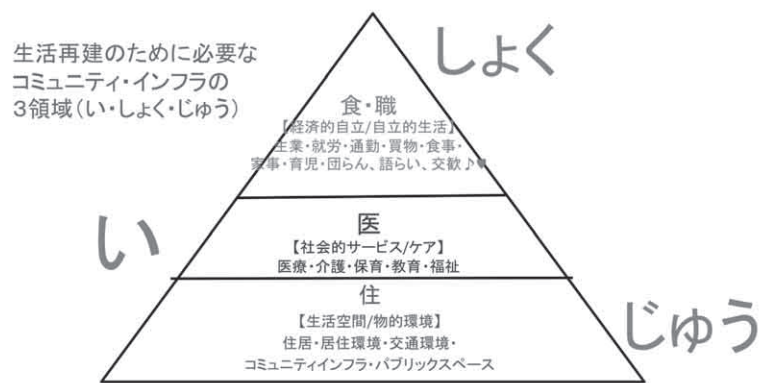




東京大学 大学院工学系研究科都市工学専攻 教授 **大方 潤一郎** おおかた じゅんいちろう

研究の背景

- 生活再建を可能にし、また住民のQoLを高めるため、住民と協働して、仮設住宅地の内外に空間的・社会的なコミュニティ・インフラ(特に、住民共助型のケアサポート・システムやコミュニティ・ビジネスと、それらを支えるコミュニティ・スペース)をビルトインする必要性



研究のねらい

住戸と駐車スペースしかない、収容施設のような仮設住宅地に、コミュニティを再建しつつ、コミュニティの内発的ニーズに応じた空間的・社会的コミュニティ住環境インフラを、コミュニティの協働・共助を通じて創設し、この作業を通じて、今後の日本の超高齢化社会のコミュニティの空間的・社会的なデザイン・モデルを獲得する。

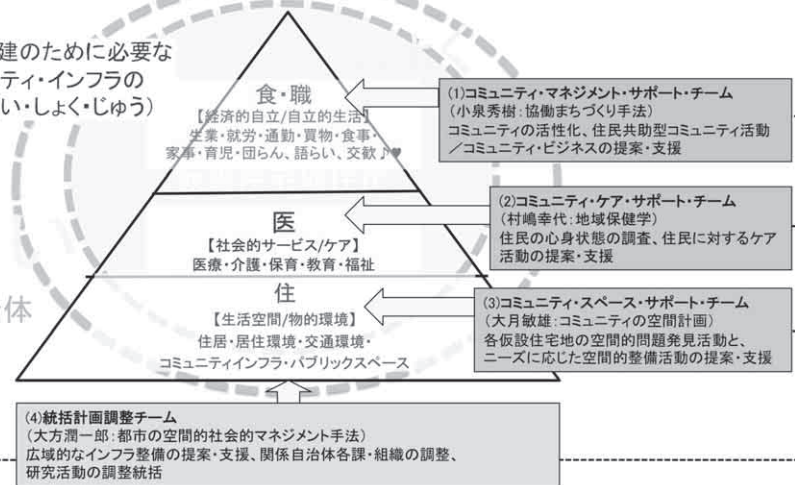


研究の体制と進め方

[3チーム+統括チーム]の体制で

生活再建のために必要な
コミュニティ・インフラの
3領域(い・しよく・じゆう)

自治体



プロジェクトの予備的進行状況

遠野市のコミュニティ・ケア型仮設住宅



釜石市のコミュニティ・ケア型仮設住宅



住民自助・共助で進むコミュニティ住環境整備



大槌町での仮設コミュニティづくり支援活動

村嶋チームによる避難者全調査



われわれの支援により設置・運営が開始された関係部局
横断の仮設住宅特別プロジェクトチーム(毎週水曜開催)



われわれの進言で始まった通路の簡易舗装工事



8月30日には大槌町仮設住宅住民仮代表者会議開催予定

東京大学工学部都市工学科・同大学院修士課程・博士課程に学び、同都市工学科助手、横浜国立大学建築学科助手・講師・助教授、東京大学工学系研究科都市工学専攻助教授を経て、現在、同専攻・教授。専門は都市計画（土地利用計画）。持続可能な都市地域空間を形成するための都市づくり・まちづくりのシステムを理念面・制度面・実践面で探求。特に、日本では、高齢社会対応のまちづくりが持続可能な都市地域空間形成の鍵であるとして東京大学高齢社会総合研究機構と連携して研究を推進中。

プロジェクトの進捗状況

- 各仮設住宅地の住環境の予備的調査：仮設PT・仮設代表者会議へのオブザーバー参加：住環境改善方策につき助言（通路の舗装等改善措置の提案、仮設のトリセツの紹介等々）
- 住民参加による住環境点検活動の実施（10.2～：これまで5地区で開催）
- コミュニティ・ケアサポート・チームによる全世帯健康状態調査（4.23-5.28調査、9.6町に報告、10.6-13町民説明会）
- 釜石平田仮設住宅地の自治組織正式発足・全戸訪問調査
- 遠野仮設住宅地（絆）の全戸訪問調査

今年度の活動展開の方針

- 【じゆう：住】冬季対策を重点的に
 - 住環境点検活動の中間まとめと報告・提案 / 継続
 - 仮設のトリセツの簡易版の作成と住環境改善活動の支援
- 【い：ケア】単身高齢者のケアと住環境改善への取り組み
 - 町・国の調査活動への参加
 - 引きこもりがちな独居高齢者対策：面接調査とイベントの展開
- 【しよく：食・職】形成されつつあるコミュニティの核を育てつつ各団地固有の活動を展開
 - 自治組織の充実と談話室等の活用促進
 - 各種支援団体の連絡協議会の開設・イベントのコーディネート
 - 支援団体による支援内容や申込先等を示した生活便利帳の作成
 - 夜鍋会の開催などによるコミュニティ感覚の醸成
 - 子供の遊び場づくりへの取り組み
 - まちおこしのコミュニティ活動（特産品づくり等）の展開
- 【全体】コミュニティ・マネジメントの基盤体制づくり
 - コミュニティ支援員の採用・配置とオンジョブ型育成
 - コミュニティ活動支援基金の設置：住民共助型活動に対する助成
 - コミュニティ・マネジメント・センター（まちづくり会社）の開設